



***Città di Nardò***  
***AREA Funzionale 2^: Welfare***

**AL DIRIGENTE AREA FUNZIONALE 2**

**OGGETTO: Domanda di partecipazione al bando pubblico per l'assegnazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazione in locazione - Anno 2020 - Legge n. 431/98 art. 11 - D.D. n. 514 del 13/12/2021 e D.G.C. n. 04 del 26/01/2022.**

I sottoscritt \_\_\_\_\_ nat\_a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ /cell. \_\_\_\_\_ Cod.Fisc. \_\_\_\_\_

*\* si prega di indicare almeno un recapito telefonico.*

**CHIEDE**

di partecipare al bando pubblico per la concessione dei contributi di cui alla legge in oggetto.

**DICHIARA**

- Di essere cittadino italiano o del seguente Stato aderente all'Unione Europea \_\_\_\_\_;
- Di essere cittadino di altro Stato (indicare la nazionalità) \_\_\_\_\_ munito di permesso di soggiorno e carta di soggiorno alla data di pubblicazione del presente bando;
- Di risiedere nell'alloggio di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_ condotto in locazione in virtù di contratto di locazione registrato in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_
  1. concordato L. 431/'98 (il contratto dura 3 anni più 2 di rinnovo automatico) si  - no
  2. libero L. 431/'98 (il contratto dura 4 anni + 4 anni di rinnovo automatico) si  - no
  3. non specificato;

- di pagare un canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, risultante dal contratto di locazione pari ad €. \_\_\_\_\_ ;
- di essere coniuge separato o divorziato che versa in particolari condizioni di disagio economico di cui alla L.R. Puglia 15 Novembre 2017 n. 45 art. 6 comma 4 lettera b).
- Di essere in regola con il pagamento dell'imposta di registro per l'anno 2020, come da copia del modello F23 del Ministero delle Finanze allegata alla presente ovvero essere in regola con la cedolare secca;
- che nell'anno 2020 è stato/a in locazione nel seguente periodo: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ;
- Che tale appartamento di civile abitazione iscritto al N.C.E.U. non è classificato nelle categorie A1 /A8 /A9 ed è composto da n.\_\_\_\_vani, con una superficie complessiva utile di mq \_\_\_\_\_, Ascensore SI/NO\_\_\_\_, Riscaldamento SI/NO\_\_\_\_\_;
- Che lo stesso non è ubicato in zone di pregio, così definite da accordi comunali, ai sensi dell'art.3, comma 3 della L. n. 431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30.12.2002, art.1, comma 2;
- Che relativamente all'anno 2020 non è stato titolare, unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che lo stesso non sia perito o inutilizzabile;
- Di non aver richiesto, relativamente all'anno 2020, unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Che relativamente all'anno 2020, non è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio/i o parte di essi, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile e/o esiste provvedimento del Sindaco che ne ha dichiarato l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;
- Che l'alloggio per il cui canone chiede il beneficio, ha i caratteri tipologici compatibili a quelli dell'edilizia residenziale pubblica;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione al momento della domanda, come da ricevute di pagamento o bonifici bancari, in subordine dichiarazione congiunta del proprietario e del conduttore attestante la regolarità del pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2020;
- Di non essere assegnatario di alloggi pubblici;
- Di non aver percepito la quota affitto, con il reddito di cittadinanza, nel corso dell'anno 2020;**

**ovvero:**

- Di avere la seguente situazione di particolare debolezza sociale:
  - Nr. 3 figli minorenni a carico;
  - Presenza nel nucleo familiare di un componente ultra sessantacinquenne;
  - Presenza di disabili (portatori di handicap o invalidità pari o superiore al 66%), come da documentazione allegata;
  - Nucleo familiare mono genitoriale;
  
- Che il reddito imponibile percepito nell'anno 2020 non è superiore ad euro ( € 13.405,08 ) ed incide sul canone di locazione in misura non inferiore al 14%;

**ovvero**

- Che il reddito convenzionale riferito all'anno 2020, calcolato con le modalità stabilite dall'art. 21 della L. 457/'78 e successive modifiche, non è superiore ad euro 15.250,00, ed incide sul canone di locazione in misura non inferiore al 24%;
  
- Che il proprio nucleo familiare è così composto:

<b>cognome e nome</b>	<b>parentela</b>	<b>Luogo e data di nascita</b>

- Che il reddito complessivo del richiedente e del suo nucleo familiare, risultante dalla dichiarazione dei redditi presentata ai fini fiscali nel corso dell'anno 2021 (per l'anno 2020) è il seguente:

<b>tipo di reddito</b>	<b>Dichiarante</b>	<b>Coniuge</b>	<b>Altri</b>	<b>Reddito imponibile</b>
<b>di lavoro dipendente</b>				
<b>di pensione</b>				
<b>di lavoro autonomo</b>				
<b>di reddito misto</b>				
<b>TOTALE</b>				

Che nel corso del 2020 sono state percepite dal richiedente o dai componenti del proprio nucleo familiare le seguenti indennità:

- emolumenti, esclusi quelli non continuativi quali pensioni e sussidi, a qualsiasi titolo percepiti

- nonché tutte le indennità comprese quelle esentasse, fatta eccezione per l'indennità di accompagnamento e l'assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e per pazienti non autosufficienti gravissimi;*

Data .....

**FIRMA**

\_\_ l\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_

*Autorizza il Servizio Welfare dell'Area Funzionale 2^ del Comune di Nardò al trattamento dei dati rilasciati esclusivamente per l'espletamento della procedura di attivazione del contributo economico in parola, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive integrazioni nonché ai sensi del Regolamento dell'Unione Europea 2016/679 G.D.P.R.*

(Data) \_\_\_\_\_

(Firma) \_\_\_\_\_

#### **Documenti da allegare**

- Copia contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia del modello F23 del Ministero delle Finanze, relativo al pagamento dell'imposta di registro per l'anno 2020 o ricevuta della cedolare secca;
- Copie delle ricevute di pagamento riferite all'anno 2020 o, in alternativa, attestazioni di versamenti postali o bancari. In subordine dichiarazione congiunta del proprietario e del conduttore attestante la regolarità del pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2020 con allegata fotocopia del documento di identità di entrambi.
- Documentazione inerente la presenza di disabili;
- Modello Cud redditi 2020 o/ Modello 730/2020 redditi 2020/ Modello Unico 2020 redditi 2020 nonché Certificati di pensioni, di sussidi, emolumenti, indennità e compensi a qualsiasi titolo percepiti come da avviso pubblico;
- Copia dell'avviso di pagamento TARI anno 2020;

**Per chi dichiara reddito ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito fascia a) e fascia b) sia superiore al 90% alla domanda di contributo deve essere allegata:**

- **Dichiarazione del soggetto richiedente attestante la fruizione di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune oppure;**
- **Dichiarazione del soggetto richiedente relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone oppure;**
- **Nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza che deve risultare congruo rispetto al canone versato;**

Nardò li, \_\_\_\_\_

Firma

