



CITTÀ DI NARDÒ  
Provincia di Lecce

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

### **AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SUL PORTALE TELEMATICO "TUTTOGARE" DEL SERVIZIO LA "CASA DEI BAMBINI" - ASILO NIDO COMUNALE – DURATA 36 MESI. CIG Z003D11544 – CPV 80110000-8**

Il presente capitolato ha per oggetto la concessione del servizio di sostegno diretto alla gestione dell'asilo nido del Comune di Nardò avente sede in Via Marinai D'Italia.

#### **ART.1 – OGGETTO**

Servizio di sostegno diretto alla gestione per n. 60 bambini dell'asilo nido comunale di Nardò, avente sede in via Marinai d'Italia per un valore come dettagliato nella scheda dei costi all'art. 4 del presente capitolato.

Per quanto non previsto nel presente capitolato occorre fare riferimento alla Legge Regionale n. 10 luglio 2006 n. 19 e ss. mm. ii, al Regolamento Regione Puglia 18 gennaio 2007 n.4 e ss. mm. ii ed alla normativa vigente in materia, che qui si intende espressamente richiamata. L'aggiudicatario deve garantire il rispetto degli standard previsti dalla normativa citata.

Nel progetto rientrano tutte le attività atte al funzionamento del servizio, ivi comprese le attività integrative (attività di programmazione, documentazione, valutazione, formazione ed aggiornamento).

#### **ART. 2 – CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO**

Periodo di affidamento: 3 anni.

Il concedente, pertanto, dovrà garantire la presenza del personale secondo le prescrizioni del R.R. n. 4/2007 e ss. mm. ii. Al fine di garantire il regolare funzionamento del servizio, l'aggiudicatario deve provvedere, nel caso di assenza del proprio personale, all'immediata sostituzione dello stesso, con oneri interamente a proprio carico.

Il servizio oggetto dell'appalto è ad ogni effetto da considerarsi di pubblico interesse e, come tale, non potrà essere sospeso o abbandonato.

In caso di sospensione o di abbandono, anche parziale del servizio, eccettuati i casi di forza maggiore, l'Amministrazione potrà senz'altro sostituirsi all'aggiudicatario per l'esecuzione d'ufficio a danno e spese dell'inadempiente, oltre ad applicare le previste penalità.

#### **ART. 3 – DURATA DELL'AFFIDAMENTO**

La durata complessiva dell'appalto è di 3 anni e comunque dal momento di aggiudicazione dell'appalto.

L'inizio del servizio dovrà avvenire anche nelle more della stipula del contratto e nel rispetto di quanto previsto dal Codice dei Contratti, D.lgs. 36/2023 – art. 17, nel caso in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione determini un grave danno all'interesse pubblico.

#### **ART. 4 – VALORE POSTO A BASE DI GARA**

Tabella piano economico dell'anno educativo con descrizione del servizio e piano delle spese.

Il servizio prevederà la realizzazione di attività educative e di attività ausiliarie, secondo un progetto educativo dell'asilo, redatto dal coordinatore pedagogico.



CITTÀ DI NARDÒ

Provincia di Lecce

L'appalto è costituito da un unico lotto, considerata l'unicità della prestazione, al fine di favorire l'efficienza e l'economicità dell'appalto

C. Piano costi		
Figure professionali	Quantità	Costo
Coordinatore - 0 - D1 (costo orario 19,99 €/ora)	652,74	€ 13.048,37
Educatore Professionale - 0 - C1 (costo orario 18,37 €/ora)	15.824,12	€ 290.689,01
Ausiliario - 0 - A1 (costo orario 15,41 €/ora)	5.934,04	€ 91.443,61
Pasti	14.299,00	€ 57.196,00
Spese generali	4,80%	€ 18.968,69
IVA	5,00%	€ 23.567,28
<b>Volume d'affari annuale</b>		<b>€ 494.912,96</b>
<b>Volume d'affari per l'intero affidamento</b>	Importo delle Entrate calcolato secondo il valore medio delle rette approvate dalla Regione Puglia	<b>€ 1.484.738,88</b>

Il concedente erogherà al Concessionario un contributo annuo pari ad € 12.000,00, sul quale dovrà essere formulata l'offerta economica a rialzo, per la gestione dell'asilo nido comunale, IVA esclusa. L'importo del contributo rimarrà invariato per tutta la durata del servizio. Saranno a carico del concessionario gli oneri relativi alla manutenzione straordinaria.

#### ART. 5 - PERSONALE INCARICATO

La ditta aggiudicataria del servizio assicurerà le prestazioni sopra richieste attraverso le figure previste dalla normativa in materia. Ciò premesso, L'Affidatario s'impegna pertanto a:

- impiegare personale adeguato rispetto agli standard di accreditamento;
- utilizzare personale capace ed in possesso dei titoli di studio, dei requisiti professionali e giuridici per l'espletamento dei compiti affidati secondo quanto previsto dalla tabella di seguito riportata:

<i>A regime</i>	<p>A partire dal 2019/2020 e comunque dall'attivazione dei percorsi previsti dal DM 378/18 da parte delle Università:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Laurea in scienze dell'educazione (L19) con <i>indirizzo specifico</i> per educatori dei servizi educativi per l'infanzia come da allegato B al DM 378/18</li><li>▪ Laurea in Scienze della formazione primaria integrata da un corso di specializzazione per complessivi 60 crediti formativi universitari regolamentato dal Dm 378/18</li></ul>
-----------------	---



CITTÀ DI NARDÒ

Provincia di Lecce

<i>Titoli che restano validi se conseguiti prima dell'attivazione dei percorsi previsti dal DM 378/18 da parte delle Università</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Laurea nella classe L19 (senza ulteriori specificazioni)</li><li>▪ Laurea in Scienze della formazione primaria senza il corso di specializzazione.</li></ul>
<i>Titoli che restano validi se conseguiti entro il 31 maggio 2017</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Titoli previsti dalle normative regionali per l'accesso al profilo di educatore nei servizi per l'infanzia (0-3). Tali titoli restano validi solo nella Regione che li prevedeva e non in altre se non previsti dalla specifica norma regionale.</li></ul>

Il numero degli educatori nelle diverse fasce orarie di funzionamento del servizio dovrà rispettare i parametri fissati dal Regolamento Regionale calcolati sulla base del numero totale di bambini iscritti (in misura minima di 1 educatore ogni 5 lattanti iscritti; di 1 educatore ogni 8 bambini semidivezzi iscritti; di 1 educatore ogni 10 divezzi). Tutti gli educatori dovranno essere in possesso dei necessari titoli di studio abilitativi previsti dalla normativa in materia.

Il personale ausiliario cura l'ordine del guardaroba, provvede a lavare, asciugare e stirare la biancheria. Predisporre la fornitura e il cambio della biancheria. Attende alle pulizie dei locali che accolgono i piccoli nonché di tutti i vani accessori del Nido, prepara i tavoli del refettorio e serve le vivande. Assicura altresì la pulizia delle attrezzature e degli ambienti di cucina.

Il personale ausiliario coopera con il personale educativo e partecipa all'attività complessiva del Nido; presta la necessaria collaborazione al personale educativo nei momenti di particolare necessità; partecipa compatibilmente con le esigenze di servizio, alle eventuali uscite didattiche. Tali funzioni saranno svolte in modo integrato e considerate di supporto alle attività di servizio.

Il cuoco, unitamente all'addetto di cucina, deve dedicarsi all'attività di preparazione dei cibi, che include la preparazione del latte, dei pasti di divezzamento, pasti, merende etc. Il cuoco è altresì responsabile dell'approvvigionamento delle derrate e del confezionamento dei pasti secondo le tabelle dietetiche approvate.

Il personale impiegato dovrà essere di indiscussa moralità, dovrà mantenere un contegno riguardoso e corretto ed un atteggiamento consono alla delicatezza del compito e del ruolo ed avere la massima attenzione nei rapporti con i piccoli utenti del servizio.

L'aggiudicatario è responsabile del comportamento dei propri dipendenti ed è obbligato a sollevare e tenere indenne il Comune da qualsiasi responsabilità derivante da eventuali azioni proposte direttamente nei confronti dell'Amministrazione in qualità di ente appaltante.

L'aggiudicatario è tenuto ad applicare al personale impiegato nel servizio tutte le vigenti disposizioni di legge, contrattuali e regolamentari, i contratti nazionali di lavoro e gli eventuali accordi sindacali stipulati in sede regionale, provinciale e comprensoriale, ivi comprese le successive modificazioni, sia per quanto riguarda il trattamento giuridico ed economico, che per quanto riguarda il trattamento assistenziale, assicurativo, previdenziale, per la sicurezza del lavoro, per la prevenzione degli infortuni



CITTÀ DI NARDÒ

*Provincia di Lecce*

e per l'igiene del lavoro, anche nel caso che l'impresa non aderisca ad alcuna delle associazioni firmatarie del contratto collettivo di lavoro. È responsabile di ogni infrazione o inadempimento che dovesse essere accertato dagli Istituti previdenziali ed assicurativi, da altri organi di vigilanza o dallo stesso ente appaltante e comunque s'impegna a mantenere indenne il Comune da ogni conseguenza in tal senso.

#### **ART. 8- OBBLIGHI PER LA SICUREZZA**

Il soggetto appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni previste dal D. Lgs 81/2008 "Attuazione dell'art. 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".

#### **ART. 9 – OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicatario si obbliga a collaborare costantemente con il Comune al fine di perseguire gli obiettivi di efficienza, efficacia ed economicità prescritti dalla Legge, nonché ad eseguire a regola d'arte il servizio di cui al presente capitolato, essendo responsabile dell'adempimento del contratto e della perfetta riuscita del servizio. L'aggiudicatario deve essere in possesso di ogni licenza, permesso od autorizzazione necessaria per il regolare svolgimento dell'attività oggetto del presente capitolato.

La ditta aggiudicataria dovrà assicurare la qualità del servizio garantendo le seguenti prestazioni:

- Programmazione e gestione delle attività didattico-educative-ludiche;
- Cura, custodia ed igiene dei bambini;
- Igiene, riordino e pulizia dei locali
- Servizio mensa;
- Gestione e coordinamento amministrativo in raccordo con l'Ufficio preposto.

Sono a carico del gestore:

- Costo del personale;
- Costo della fornitura di materiale didattico e ludico-ricreativo, cancelleria e materiale d'ufficio, materiale igienico-sanitario e di pulizia locali.
- I prodotti detergenti e disinfettanti dovranno essere ad elevata biodegradabilità, a bassa tossicità e conformi a quanto previsto dalla normativa vigente. Più precisamente, in conformità con quanto previsto dai CAM di cui al DM 10.03.2020, per quanto riguarda i detergenti devono essere utilizzati prodotti che rispettino i criteri stabiliti per l'ottenimento dell'etichettatura Ecolabel Europeo o equivalenti etichette ambientali conformi alla UNI EN ISO 14024 o concentrati conformi ai Criteri ambientali minimi; per i prodotti non in possesso dell'etichetta Ecolabel, l'appaltatore dovrà presentare la documentazione attestante il rispetto della suddetta normativa. ;
- Altre spese necessarie alla corretta gestione del servizio.

Durante l'esecuzione del servizio la ditta aggiudicataria è obbligata a:

- Rispettare per gli operatori impiegati nel servizio le normative di legge e di CCNL applicabile al proprio settore;
- Osservare le norme in materia di prevenzione degli infortuni e di igiene del lavoro nonché la normativa di sicurezza sul lavoro;
- Assicurare sé stessa e il personale impiegato per le Responsabilità Civile verso terzi per qualsiasi evento o danno che possa causarsi a cose o persone esonerando in maniera assoluta l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità per danni o incidenti che dovessero verificarsi nell'espletamento dei servizi per tutta la durata dell'appalto.

Relativamente alla gestione del servizio, l'aggiudicatario deve:

- Presentare relazioni mensili sullo stato di attuazione delle attività e sui risultati raggiunti;



CITTÀ DI NARDÒ

Provincia di Lecce

- Provvedere alla rilevazione delle presenze del personale e renderla disponibile al Comune di Nardò;
- Garantire la sostituzione del proprio personale assente, per qualsiasi motivo, anche solo per un giorno con altro personale di pari professionalità ivi compreso il personale comunale come previsto dall'Art. 2 del presente Capitolato;
- Garantire la continuità del servizio per tutta la durata dell'appalto;
- Fornire a tutti gli operatori un tesserino di riconoscimento;
- Comunicare preventivamente ogni variazione di personale che intendesse apportare per cause di forza maggiore;
- Predisporre provvedimenti nei confronti del personale dipendente per il quale siano stati rilevati/comprovati atteggiamenti non in linea col servizio;
- Dare comunicazione al Comune con almeno 48 ore di preavviso, in caso di sciopero del proprio personale, pur tenendo conto delle limitazioni di Legge per i servizi essenziali;
- Garantire la riservatezza delle informazioni riferite a bambini-utenti e loro famigliari;
- Curare la pulizia e il riordino dei locali e delle attrezzature;
- Predisporre un piano di formazione per il proprio personale educativo;
- Rispettare la normativa comunitaria, nazionale, regionale e comunale vigente per le materie oggetto del presente appalto;

Ai sensi del D. Lgs n. 39/14 tutto il personale impiegato a diretto contatto con i bambini dovrà possedere un certificato penale del casellario giudiziale, al fine di escludere l'esistenza di condanne per reati di abuso o sfruttamento sessuale dei minori.

#### **ART. 10 – SOGGETTI AMMESSI**

Concorrenti di cui all'art. 65 D. Lgs. 36/2023, singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 67 e 68 del medesimo D. Lgs. 36/2023, ovvero da concorrenti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 68, comma 1, D. Lgs.36/2023, nonché concorrenti con sede in Stati membri Unione Europea.

Non possono partecipare e, se del caso, saranno esclusi:

- i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#) o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- i concorrenti partecipanti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese e/o consorzio;
- i concorrenti partecipanti alla gara contestualmente in forma individuale e in un raggruppamento temporaneo di imprese o in un consorzio;
- i concorrenti inosservanti del divieto di associazione in partecipazione;

Gli affidatari del relativo incarico di progettazione, un soggetto controllato, controllante o collegato al citato affidatario (le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dal Codice Civile art. 2359), i dipendenti del ripetuto affidatario, i suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico di progettazione e i loro dipendenti, nonché gli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti

i concorrenti per i quali:

- sussistano i motivi di esclusione di cui all'articolo 94-95-96-97 del D.lgs. 36/2023;
- sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica



**CITTÀ DI NARDÒ**  
*Provincia di Lecce*

- amministrazione;
- sussistano altre cause di esclusione previste dalla legge.

## **ART. 11 – TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA’**

L’offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma Tuttogare. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L’offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000. La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L’offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 11/12/2023 a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l’orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell’offerta. Per l’individuazione di data e ora di arrivo dell’offerta fa fede l’orario registrato dalla Piattaforma. Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Tutti i documenti richiesti per la partecipazione alla gara devono essere redatti in lingua italiana.

**Nardò, 10/11/2023**

**Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Giuseppina Caretto**