



## Città di Nardò

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	596
Data di registrazione	10/06/2024

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'affidamento mediante procedura aperta telematica dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza di Santa Maria al Bagno per anni cinque. Approvazione atti di gara.

**IL DIRIGENTE AREA FUNZIONALE 5 : SERVIZIO CULTURA E SPETTACOLO - MUSEI -  
TURISMO - ISTRUZIONE E SPORT - CACCIA - PROTEZIONE CIVILE - URP**

- Vista la Deliberazione del C.C. n. 8 del 12/04/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- Vista la Deliberazione del C.C. n. 9 del 12/04/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- Vista la Deliberazione della G.C. n. 141 del 15/04/2024, con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio 2024/2026;
- Premesso:
  - che questo Ente è proprietario del Museo della Memoria e dell'Accoglienza - sito in Santa Maria al Bagno (frazione del Comune di Nardò) al Lungomare Alfonso Lamarmora – che è stato istituito con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 342/2003 e n. 274/2006;
  - che nel Museo sono conservati i tre grandi Murales Ebraici realizzati dal profugo Zvi Miller tra il 1943 e il 1947, nonché materiale documentario e fotografico dell'epoca che ricorda l'esperienza dei profughi ebrei transitati dal Salento ed il loro rapporto con la popolazione locale;
- Considerato che il 30.09.2024 viene a scadenza l'affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza, aggiudicato a Reset Società Cooperativa da Nardò con Determinazione Dirigenziale n. 932/2019 e che, pertanto, è necessario procedere al nuovo affidamento;
- Ritenuto di confermare anche per il successivo affidamento un contributo annuale per la gestione di € 5.000,00 e di fissare in anni cinque la durata del contratto, al fine di garantire

la continuità della gestione ed una programmazione culturale di medio – lungo termine;

- Dato atto:
  - che il valore dell'affidamento è stimato in € 215.500,00 per cinque anni (€ 25.000,00 - comprensivi di IVA se e in quanto dovuta - quale contributo del Comune alla gestione; € 7.500,00 per oneri di sicurezza; € 183.000,00 quali proventi diversi provenienti dalla gestione ad es. vendita di ticket, visite guidate, realizzazione eventi, ecc.);
  - che l'importo stimato dell'affidamento comprensivo dell'eventuale triennio di proroga, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023, è di € 344.800,00;
  - che detto importo non ha alcun rilievo contrattuale, in quanto rappresenta il valore dell'affidamento stimato ai soli fini dell'applicazione del Codice dei Contratti (individuazione della procedura di gara da applicare, delle forme di pubblicazione richieste e delle scadenze per la presentazione delle offerte);
  - che, pertanto, il Comune corrisponderà all'affidatario unicamente il contributo annuale di € 5.000,00 (comprensivo di IVA se dovuta) a titolo di sostegno pubblico alla gestione del bene oggetto dell'affidamento, per complessivi € 25.000,00 per il quinquennio;
  - che la misura del predetto contributo non è oggetto di offerta da parte del concorrente e che la proposta del concorrente sarà valutata esclusivamente sulla base del suo contenuto tecnico;
  
- Richiamati:
  - l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. relativo alle “Determinazioni a contrattare e relative procedure” che al comma 1, recita testualmente: “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
    - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
    - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
    - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base“;
  - l'art. 17 del D.Lgs n. 36/2023 che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  
- Rilevato:
  - che il fine che si intende perseguire è quello di garantire una corretta gestione della struttura, dei beni, delle attività, dei luoghi e degli spazi dal punto di vista della promozione, valorizzazione, animazione e fruizione culturale e turistica, affinché il Museo sia strumento di educazione e di crescita culturale del territorio, di coesione e sviluppo sociale, nonché attrattore qualificato di turismo e cultura;
  - che l'oggetto e gli elementi essenziali del contratto sono stabiliti nello schema di convenzione che vale anche quale capitolato d'oneri, nel bando e nel disciplinare di gara, allegati al presente provvedimento;
  - che la scelta del contraente, stante che l'importo stimato dell'affidamento per otto anni (cinque anni oltre eventuali tre anni di proroga) è sopra alle soglie di rilevanza europea di cui all'art 14 del D. Lgs. 36/2023, sarà effettuata con gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, in quanto si ritiene tale procedura più adeguata alle caratteristiche del mercato di riferimento, alle peculiarità dell'affidamento e agli interessi

pubblici ad esso sottesi, il tutto allo scopo di favorire la massima partecipazione alla gara per assicurare l'individuazione di un gestore qualificato che possa garantire la migliore qualità dei servizi;

- che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base della qualità dell'offerta tecnica e che l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua in relazione all'oggetto dell'affidamento;
  - che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti nel bando e nel disciplinare di gara;
  - che nell'appalto in parola non sono presenti rischi interferenziali e, pertanto, non è stato predisposto il documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- Ritenuto di procedere all'affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza, per anni cinque oltre eventuali tre anni di proroga, con le caratteristiche evidenziate nello schema di convenzione che vale anche quale capitolato d'oneri allegato al presente atto, mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del citato decreto secondo i criteri indicati nel disciplinare allegato al presente atto;
  - Visti:
    - l'art. 21, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, per il quale le attività inerenti al ciclo di vita digitale dei contratti pubblici *“[...] sono gestite, nel rispetto delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, attraverso piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, come indicati all'articolo 22”*;
    - l'art. 22, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce: *“L'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement) è costituito dalle piattaforme e dai servizi digitali infrastrutturali abilitanti la gestione del ciclo di vita dei contratti pubblici, di cui all'articolo 23 e dalle piattaforme di approvvigionamento digitale utilizzate dalle stazioni appaltanti di cui all'articolo 25.”*;
    - l'art. 25, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce: *“Le piattaforme di approvvigionamento digitale sono costituite dall'insieme dei servizi e dei sistemi informatici, interconnessi e interoperanti, utilizzati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti per svolgere una o più attività di cui all'articolo 21, comma 1, e per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici .....”*;
  - Dato atto che la procedura di gara sarà espletata in via telematica dalla SUA Nardò-Ugento per il tramite della piattaforma di e-procurement del Comune di Nardò <https://suanardo.tuttogare.it>;
  - Visti lo schema di convenzione che vale anche quale capitolato d'oneri, il bando ed il disciplinare di gara allegati al presente atto e che ne fanno parte integrante e sostanziale;
  - Dato atto che il contributo che la stazione appaltante deve versare a favore di ANAC è pari ad € 250,00, così come determinato per l'anno 2024 con Deliberazione ANAC 610 del 19/12/2023;
  - Accertato preventivamente, per quanto a conoscenza, che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio ai sensi dell'art.

183 comma 8 del T.U.E.L.;

- Visto il D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. Lgs. n. 118/2011;
- Visto il D. Lgs. n. 126/2014;
- Visto il D. Lgs. n. 36/2023
- Visto il Regolamento Comunale per la disciplina e la ripartizione del fondo per le funzioni tecniche approvato con D.G.C. n. 511 del 24/11/2022;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento di Contabilità;

### D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa:

1. Di procedere all'indizione della gara mediante esperimento di procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 aggiudicando, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base della qualità dell'offerta tecnica e secondo i criteri di valutazione di cui al disciplinare allegato al presente atto, per l'affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza per cinque anni oltre eventuali tre anni di proroga;
2. Di stabilire che l'affidamento sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, purchè congrua in relazione all'oggetto dell'affidamento;
3. Di stabilire, altresì, che la stazione appaltante ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'affidamento;
4. Di approvare lo schema di convenzione che vale anche quale capitolato d'onori, il bando e il disciplinare di gara, allegati al presente atto e che ne fanno parte integrante e sostanziale, nonché di fissare in conformità agli stessi le modalità di effettuazione della gara ed i criteri di aggiudicazione;
5. Di assumere i seguenti impegni di spesa per complessivi € 25.000,00 sul Capitolo 15140 del BCE ed esercizi finanziari successivi, secondo i principi della competenza ed esigibilità nell'esercizio, officinando il Dirigente dell'Area Funzionale 2 di prevedere i relativi stanziamenti sui bilanci di competenza:
  - esercizio 2024, € 1.250,00 affidamento Museo della Memoria e dell'Accoglienza - competenza 2024;
  - esercizio 2025, € 5.000,00 affidamento Museo della Memoria e dell'Accoglienza - competenza 2025;
  - esercizio 2026, € 5.000,00 affidamento Museo della Memoria e dell'Accoglienza - competenza 2026;
  - esercizio 2027, € 5.000,00 affidamento Museo della Memoria e dell'Accoglienza - competenza 2027;
  - esercizio 2028, € 5.000,00 affidamento Museo della Memoria e dell'Accoglienza - competenza 2028;
  - esercizio 2029, € 3.750,00 affidamento Museo della Memoria e dell'Accoglienza - competenza 2029;
6. Di impegnare sul Bilancio di previsione 2024/2026 la spesa di € 4.560,00, così come segue:

- € 250,00 sul Capitolo 19731 del BCE per contributo a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) - così come determinato per l'anno 2024 con Deliberazione ANAC 610 del 19/12/2023 - demandando all'Area Funzionale 2-Finanze il pagamento del suddetto contributo con emissione del relativo mandato di pagamento;
- € 4.310,00 sul Capitolo 15237 dell'esercizio 2025 per gli incentivi alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti di cui all'art 45 D.Lgs. n. 36/2023;
- 7. Di stabilire che la spesa per gli eventuali tre anni di proroga sarà impegnata successivamente con l'atto con cui si procederà alla proroga medesima;
- 8. Di precisare che gli obblighi di pubblicità legale degli atti relativi alla procedura di gara saranno soddisfatti tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, nonché con la pubblicazione sul profilo del committente;
- 9. Di stabilire che la procedura di gara sarà effettuata in via telematica dalla SUA Nardò-Ugento per il tramite della piattaforma di e-procurement del Comune di Nardò <https://suanardo.tuttogare.it>;
- 10. Di disporre che la Commissione giudicatrice, composta da n. tre membri, sarà nominata con successivo atto dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 11. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 specificando che le condizioni a contrarre sono quelle stabilite nello schema di convenzione che vale anche quale capitolato d'onere e nel disciplinare di gara allegati;
- 12. Di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 la Caposervizio E.Q. Paola Paolini;
- 13. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, comunitaria, regionale e dei regolamenti in vigore presso questo Ente. Il presente provvedimento, inoltre, dallo stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale è conforme alle risultanze istruttorie.

Li, 15/05/2024

IL COMPILATORE  
PAOLA PAOLINI

Li 04/06/2024

IL DIRIGENTE  
Ing. Nicola D'ALESSANDRO

**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.**

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2024	19731	affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza - CONTRIBUTO ANAC	250,00	1858	
2	2024	15140	affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza di Santa Maria al Bagno - 2024	1250,00	1859	
3	2025	15140	affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza di Santa Maria al Bagno - 2025	5000,00	74	
4	2026	15140	affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza di Santa Maria al Bagno - 2026	5000,00	21	
5	2027	15140	affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza di Santa Maria al Bagno - 2027	5000,00	9	
6	2028	15140	affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza di Santa Maria al Bagno - 2028	5000,00	7	
7	2029	15140	affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza di Santa Maria al Bagno - 2029	3750,00	4	
8	2025	15237	affidamento dei servizi di gestione del Museo della Memoria e dell'Accoglienza di Santa Maria al Bagno - INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE	4310,00	75	

Osservazioni:

Nardò, li 06/06/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Giancarlo ERROI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Reg. n. 2630**

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 10/06/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 10/06/2024

IL MESSO COMUNALE  
TIZIANA FELLINE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Nardò: <http://www.comune.nardo.le.it/>

---